

Kunden-Gratisnutzung – Transporter (Kurzvertrag)

Vermieter

Immotactics GmbH · Salinenstraße 2 · 55543 Bad Kreuznach

Tel.: 0671/20272030 · E-Mail: info@immotactics.de

Mieter/Kunde

Name/Firma: _____

Adresse: _____

E-Mail/Telefon: _____

1) Fahrzeug

- Marke/Modell: Toyota Proace Max

- FIN: YARTCF6F6RMA95428

- Kennzeichen: _____

- Fahrzeugklasse: N1 (Van)

- Sitzplätze: 3

- Kraftstoff: Diesel

- Zul. Gesamtmasse (F.1): 3.500 kg

- Hubraum (P.1): 2.184 cm³

2) Nutzungsrahmen (kostenfrei)

- Kostenmodell: kostenfreie Überlassung für Kunden von Immotactics (Verkäufer, Käufer, Finanzierungskunden).
- Dauer: maximal 2 Kalendertage.
- Rückgabe: am Abend des letzten Kalendertags (spätestens 20:00 Uhr, sofern nichts anderes schriftlich vereinbart).
- Inklusiv-Kilometer: 200 km je Kalendertag.
- Mehrkilometer: 0,30 € je km.
- Lenkberechtigung/Mindestalter: gültige Fahrerlaubnis, Mindestalter 25 Jahre.
- Zweck & Grenzen: reine Transportzwecke im Inland; keine Auslandsfahrten; kein Gefahrgut; keine entgeltliche Personenbeförderung; keine Überladung; keine Untervermietung.

3) Übergabe, Rückgabe & Pflege

- Voll/Voll: bei fehlender Vollbetankung Kraftstoff + Servicepauschale 20 €.
- Reinigung: Innen 50 € / Außen 30 €.
- Verspätung: 10 € je angefangener Stunde, max. 100 € pro Kalendertag (zzgl. nachweisbarer Ausfall-/Folgekosten).
- Schlüssel/Unterlagenverlust: Wiederbeschaffungskosten + angemessene Servicepauschale.
- Rauchverbot im Fahrzeug.

4) Ordnungswidrigkeiten & Kosten Dritter

- Mieter trägt Gebühren/Bußgelder/Abschlepp-/Parkkosten; Bearbeitungsentgelt 10 € je Vorgang.

5) Versicherung & Haftung

- Haftpflicht- und Vollkasko vorhanden. Selbstbeteiligung je Schadenfall: 2.000 € (privat) / 4.000 € (gewerblich).
- Uneingeschränkte Haftung bei Vorsatz/grober Fahrlässigkeit, Alkohol/Betäubungsmitteln, Fahren ohne Fahrerlaubnis, unerlaubter Fahrerüberlassung, verbotener Nutzung (z. B. Ausland, Überladung).
- Reifen/Glas/Unterboden/Innenraum – soweit nicht von der Vollkasko umfasst – trägt der Mieter.
- Steuerhinweis: Echte Schadenersatz-/Selbstbehaltsforderungen sind regelmäßig nicht umsatzsteuerbar; Service-/Pauschalen (z. B. Reinigung, Betankung) sind umsatzsteuerpflichtig.

6) Unfall/Schaden/Panne

- Unverzügliche Meldung an ImmoTactics; Polizei hinzuziehen (auch bei Bagatellschäden). Dokumentation; Abtretung von Ansprüchen gegen Schädiger/Versicherer an Vermieter, soweit Vermieterfahrzeug betroffen. Reparaturen nur mit Zustimmung (außer Gefahrenabwehr).

7) Beladung & Sicherheit

- Ladungssicherung nach anerkannten Regeln (z. B. DIN EN 12195). Zuladung/Abmessungen einhalten. Witterung/Situationsregeln beachten.

8) Datenverarbeitung

- Datenverarbeitung zur Vertragsabwicklung, Schaden- und Bußgeldbearbeitung (Behörden/Versicherer/Inkasso). Telematik/Ortung – sofern verbaut – nur für Schutz/Disposition/Abrechnung.

9) Beendigung der Gratisnutzung

- Immotactics kann die kostenfreie Überlassung jederzeit aus wichtigem Grund beenden oder verweigern (Sicherheitsrisiko, Vertragsverstöße, falsche Angaben, Zahlungsverzug bei Nebenkosten/Mehrkilometern).
- Kein Anspruch auf Gestellung/Ersatz; Schadensersatzansprüche des Mieters ausgeschlossen, außer bei Vorsatz/grober Fahrlässigkeit von Immotactics.
- Immotactics darf das Fahrzeug bei Gefahr im Verzug sicherstellen oder die sofortige Rückgabe verlangen.

10) Schlussbestimmungen

- Deutsches Recht; Gerichtsstand – soweit zulässig – Bad Kreuznach.
Änderungen/Ergänzungen in Textform. Salvatorische Klausel.

Übergabeprotokoll

Übergabe: __/__/__ __:__ Uhr | km-Stand: _____

Rückgabe: __/__/__ __:__ Uhr | Ort: _____

Schlüsselanzahl: ____

Zubehör: Fahrzeugschein Verbandkasten Warndreieck Warnweste Zurrmittel

Sonstiges: _____

Schäden bei Übergabe (Skizze/Beschreibung): _____

Unterschriften

Vermieter: _____ (Ort/Datum)

Mieter: _____ (Ort/Datum)

Fahrer (falls abweichend): _____ (Ort/Datum)